



ESBORRANY DE L'ACTA DEL PLE EXTRAORDINARI DE LA JUNTA DE VEÏNS EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, CELEBRAT EL VINT-I-DOS DE JUNY DE DOS MIL NOU.

A Vallldoreix, el dia vint-i-dos de juny de dos mil nou, a la Sala de reunions de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Vallldoreix, i presidint l'il·lustra Presidenta de la Junta de Veïns, senyora MONTSERRAT TURU I ROSELL –Grup CPCV-, es reuneixen a les 19.00 hores els Vocals següents: senyor JOAN GAYA I BELTRAN –Grup CPCV-, senyora TERESA VECIANA I ARMENGOL –Grup CPCV-SR. PABLO ALONSO GONZÁLEZ –Grup CPCV-, SR. JOSEP PUIG I BELMAN –GRUP CiU-, SRA. SUSANA HERRADA I CORTÉS –GRUP CiU-, SRA. ANGELA M^a BLEDA I LORENZO –GRUP CiU- SR. EDUARDO DELGADO I RODRÍGUEZ –GRUP CiU- SRA. ÀNGELS SOLÉ I GILI –GRUP CiU-, assistits per la Secretària de la Corporació senyora CONCEPCIÓ FORASTER I ARESPOCHAGA, per tal de celebrar la sessió plenària extraordinària, en primera convocatòria, de la Junta de Veïns convocada per aquest dia i hora. Tot seguit es passa per ordre de la Presidència a la deliberació i votació de l'assumpte de l'Ordre del dia que és objecte de la present sessió.

1. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE LA NOVA LLAR D'INFANTS AL CEIP FERRAN I CLUA DE VALLDOREIX.

Pren la paraula la senyora TERESA VECIANA I ARMENGOL i exposa que en sessió ordinària del Ple de la Junta de Veïns de Vallldoreix, de data 8 d'abril de 2009 es va aprovar inicialment el projecte bàsic de l'Escola Bressol al CEIP Ferran i Clua de Vallldoreix, redactat per l'arquitecte Mariona Genís, amb un pressupost de 1.194.997,73€ (IVA INCLÒS).

Atès que l'acord d'aprovació inicial s'ha exposat el públic mitjançant edicte publicat al DOGC núm.5367, de data 27.04.09, i el BOP núm.98, de data 24 d'abril de 2009, i que durant el termini d'exposició al públic de l'acord d'aprovació inicial del projecte no s'ha presentat cap al·legació.

Atès que d'ofici s'ha modificat puntualment el projecte, entre altres per tal d'adaptar-lo a les prescripcions del Codi Tècnic de l'Edificació.

Es proposa al Ple de la Junta de Veïns, l'adopció del següent **ACORD**:

PRIMER.- Aprovar DEFINITIVAMENT projecte bàsic de l'Escola Bressol al CEIP Ferran i Clua de Vallldoreix redactat per part de l'arquitecta Mariona Genís, amb un pressupost de 1.194.997,73€ (IVA INCLÒS), de conformitat amb l'art.37.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i serveis dels ens locals.

SEGON.- Publicar aquest acord d'aprovació definitiva al BOP i el DOGC, i al tauló d'anuncis de la corporació de conformitat amb l'article 38 del Reglament d'Obres i Serveis.

EXPLICACIÓ DEL PUNT.- Pren la paraula la senyora TERESA VECIANA i ARMENGOL i manifesta que és una qüestió molt senzilla, en el ple del mes d'abril varem aprovar el projecte de la nova escola



bressol, ja ha finit el termini d'exposició pública i com no hi ha hagut cap al·legació, es passa a la seva aprovació definitiva.

TORN D'INTERVENCIONS.- Pren la paraula la senyora ÀNGELS SOLÉ I GILI, i manifesta que nosaltres, com hem demostrat en totes les ocasions que hem tingut de recolzar amb els nostres vots favorables en aquesta junta de veïns, el suport al projecte d'Escola Bressol, també estem d'acord i votarem a favor d'aquesta proposta. Recordar-vos que fa un parell de plens varem dotar el pressupost perquè representava una ampliació de crèdit per poder demanar un crèdit, aprovar inicialment el projecte i varem votar a favor, recordar-los que també varem votar a favor el projecte executiu, i que també varem impulsar la tramitació de l'aprovació definitiva del Pla especial que va aprovar la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Cugat de forma definitiva.

VOTACIÓ.- Sotmès a votació s'aprova per unanimitat dels membres del consistori.

2. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I CONVOCAR LA LICITACIÓ DE L'OBRA D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'ESCOLA BRESSOL AL CEIP FERRAN I CLUA DE VALLDOREIX PER PROCEDIMENT OBERT I APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ.

Pren la paraula la senyora TERESA VECIANA I ARMENGOL i exposa que es va aprovar el Pla especial de l'entorn del CEIP Ferran i Clua es va aprovar definitivament per acord de data 02.04.09 de la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona.

Atès que en aquesta sessió extraordinària s'ha aprovat definitivament del projecte d'escola Bressol al CEIP Ferran i Clua.

Es proposa a la Junta de veïns adoptar el següent acord:

PRIMER.- APROVAR els plecs de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació de les obres d'execució del projecte d'escola Bressol al CEIP Ferran i Clua.

SEGON.- APROVAR l'expedient de contractació i obrir la convocatòria per contractar pel procediment obert mitjançant concurs de les obres d'execució del projecte d'escola Bressol al CEIP Ferran i Clua.

TERCER.- SOTMETRE a informació pública, pel termini de 26 dies naturals, mitjançant edicte publicat en el BOP, el DOGC i en el tauler d'edictes de l'EMD, els plecs de condicions als efectes de possible reclamacions.

Atès el que disposa l'article 277 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'anunciarà simultàniament el concurs a què fa referència, si bé la licitació s'ajornarà quan resulti necessari en el supòsit que es presentin al·legacions al plec de condicions. Disposar que els esmentats plecs s'entendran definitivament aprovats, en cas que no es presenti cap reclamació durant el termini d'informació pública.



QUART.- APROVAR la despesa per import de 1.194.997,73€ IVA inclòs que anirà a càrrec de la partida a la partida 03.422.601.00 del pressupost prorrogat 2008.

CINQUÈ.- FACULTAR a la Presidenta per la tramitació i execució d'aquest acord.

EXPLICACIÓ DEL PUNT.- Pren la paraula la senyora TERESA VECIANA i ARMENGOL i manifesta que consegüentment es tracta d'aprovar l'expedient de contractació de l'obra. Voldria recordar que en el Mesa de contractació s'ha nomenat al senyor Josep Puig per assistir-hi.

TORN D'INTERVENCIONS.- Pren la paraula la senyora ÀNGELS SOLÉ I GILI, i manifesta que nosaltres per les mateixes raons que en el punt anterior votarem a favor. Només deixar palès en aquest ple que ens preocupa el litigi que hi ha amb la propietat i ens consta que el senyor Cortés ha interposat una demanda i la Secretària hauria de valorar si això comportarà algun problema a l'EMD, i que ens agradaria que hi hagués una negociació per aturar aquest conflicte judicial, per no arriscar la viabilitat de la construcció de la nova escola bressol. Ens preocupa aquest tema.

Contesta la PRESIDENTA i manifesta que saben que existeix aquest litigi, i en qualsevol cas ha estat valorat per la Generalitat de Catalunya, l'EMD de Vallldoreix i l'Ajuntament de Sant Cugat, i si aquest procediment tira endavant doncs caldrà assumir el que sigui. Inicialment això no ens atura la construcció de l'escola, i en aquest moment és important perquè ens acoten els terminis d'execució d'obres i podem tenir la nova escola pel curs 2010-2011.

Pren la paraula la senyora ÀNGELS SOLÉ I GILI i manifesta que fa uns mesos varem presentar una moció en la que es demanava que es fes una reunió amb l'AMPA i la direcció del CEIP Jaume Ferran i Clua per parlar de tots els temes de mobilitat derivats d'aquesta obra. Ens consta que aquesta reunió encara no s'ha fet i fora bo que això no continuï en aquest estat d'inactivitat perquè no passi com amb la Rbla. M. J. Verdaguer, que comenci l'obra i tinguem a l'AMPA i l'escola queixosos que no s'ha parlat amb ells. Presidenta si us plau, recordi de reunir-se amb ells abans que comencin les obres.

Contesta la PRESIDENTA i manifesta que a la rambla, el que ha passat és que depeníem d'uns terminis molt ajustats del famós FEIL i evidentment ja hem explicat i s'ha parlat amb l'escola i quan tinguem la primera proposta de mobilitat de la Diputació de Barcelona, tenen prioritat 1 tota la zona de l'escola. Aquest és un treball que el tenim previst i segur que es faran les reunions pertinents.

VOTACIÓ.- Sotmès a votació s'aprova per unanimitat dels membres del consistori.

Tot seguit i no havent-hi més assumptes a tractar, per la Presidència es dóna per finalitzada la sessió a les 19.15 hores. De tot l'esmentat, jo la Secretària en dono fe.