



LOCALITZACIÓ: Camí de Can Cusó, s/n

Plànol: 8 / 3B

TIPUS D'ELEMEN Masia tradicional

DATAció: Segle XVI AUTOR:

ÚS ORIGINAL: Masia tradicional

ÚS ACTUAL: Masia tradicional

CLASSE SÒL: REF. CADASTRAL: 000600100DF28G

No
urbanitzable ESTAT DE CONSERVACI RegularPLANEJA-
MENT
VIGENT: PGM 1976 (Transcripció a escala 1/2000 CMB 1983)QUALIF. UR-
BANÍSTICA: 27 (Parc forestal)

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

Antiga masia, documentada des de 1564, que antigament havia estat coneguda com a Can Lledó. El nom actual sembla datar del segle XVI. Havia pertangut al terme de Canals. Va patir un període d'abandonament i, posteriorment fou adquirida per l'arquitecte Cardoner, que la restaurà.

ELEMENTS DESTACABLES

El portal de punt rodó. L'aparellat de les parets d'"opus incertum". El padris. El forn de llenya helicoidal.

DESCRIPCIÓ ARQUITECTÒNICA

Masia tradicional amb teulada a dos aiguavessos que té el carener normal a la façana i per tant correspondria a la família o tipus II i subtipus 2 de la classificació de Josep Danès i Torras. El canvi de nivell de les teulades indica que el cos de l'esquerra fou afegit posteriorment, segurament al davant de la façana de migdia la qual podria ser la primitiva façana principal. En tal cas la masia original hauria tingut el carener paral·lel a la façana i correspondria al tipus o família I de l'esmentada classificació. És destacable un forn de llenya de forma helicoidal obert a la paret mestra.

La façana presenta una sèrie irregular d'obertures presidides per un portal de punt rodó amb un arc de totxos a sardinell sobre cairons de pedra. Al pis de dalt hi ha dues finestres amb esplandit, refetes en algun moment i una tercera de diferent tamany i alçada. Al pis de baix trobem el tradicional pedris i una finestra gran, amb reixa de graella i petites obertures al cos afegit. Al cantó nord trobem diminutes obertures arquitecturades sobre muntants d'una o diverses peces, sense cap ordenació exterior, i tres gruixuts contraforts. A la part posterior hi ha uns graons i una porta amb arquitectura a un cantó, i a l'altre, uns cossos coberts de malesa. La pallissa conserva en bon estat la seva estructura de pedra. A la façana principal i als cantons s'aprecia un aparell d'opus incertum a base de pedra del lloc amb morter i carreus més grans als fonaments i les cantonades.

Can Cusó està ubicada en una carena que tanca la vall de torrent del mateix nom, envoltada d'un bosc jove de pi bord que ha envaït les antigues vinyes dels vessants de solell, mentre que per l'obaga així com en els horts vora el torrent es manté un petit alzinar. Les eres, amb els corresponents marges encara identificables, formaven una esplanada a llevant (al davant) de la masia. Les bòviles han estat enderrocades recentment, constitueixen, un jaciment arqueològic vinculat a Can Cusó.

OBSERVACIONS

Bibliografia :
Revisió del Catàleg Arquitectònic de Valldoreix, elaborada pel Grup de Gestió, Desembre 2001. Document intern de l'EMD de Valldoreix.
Monogràfic dedicat a la Masia catalana de la Revista "2c Construcció de la ciudad." núm. 17-18.

NORMATIVA ESPECÍFICA DE PROTECCIÓ

ELEMENTS PROTEGITS:

Nivell B: Per la façana segons plànol annex, volumetria i teulades de l'edifici. Nivell C: Pels elements destacables. Nivell D: Per les modificacions de volum i el color de les façanes.

Obres admeses: Segons l'article 23 de les Ordenances.

Obres no admeses Segons l'article 23 de les Ordenances.

RÈGIM D'USOS:

Usos preferents i compatibles amb la protecció segons normativa del Conjunt tipològic de les Masies de Sant Cugat en la fitxa D-IV.

MODIFICACIÓ DEL VOLUM EDIFICAT:

La volumetria i elements destacables s'han de respectar. Els afegits obsolets han de ser retirats.

Les façanes poden ser objecte de reforma aplicant els criteris de protecció tipològica.

Les propostes d'addició o modificació del volum en el solar han de respectar l'edifici i els elements destacats, a tal fi seran d'aplicació els criteris generals de modificació del volum edificat segons normativa del Conjunt tipològic de les Masies de Sant Cugat en la fitxa D-IV.

ALTRA NORMATIVA:

Segons normativa del Conjunt tipològic de les Masies de Sant Cugat en la fitxa D-IV.

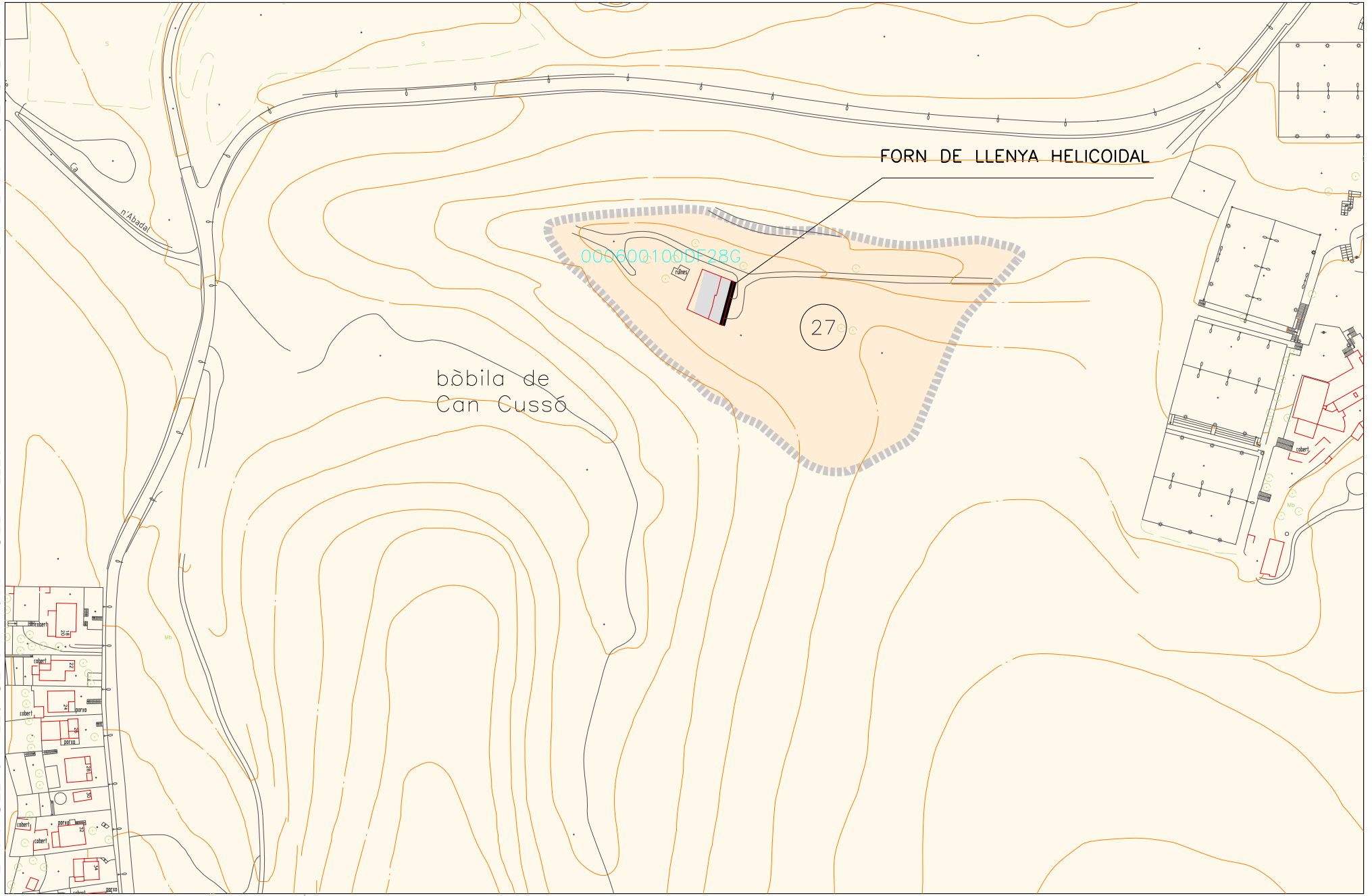
Nivell I. Protecció de l'entorn (art. 11 Ordenances)

Entorn de protecció: Perímetre de protecció segons plànol annex.

Tanca i cancel·la:

Jardí i subsòl: Jaciment arqueològic de Can Badal (fitxa H-15).

Vistes:



B-32

Escala 1/2000

CAN CUSÓ

Façana



Perímetre
de protecció

